

ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР

Адрес: г. Чебоксары, Президентский
бульвар, д. 23

Общая площадь: 18 935,7 м²

Продажа 350 000 000 руб. включая НДС



Районный 2-этажный торговый центр

Арендаторы:

М-Видео, Чебсвет,

Планета одежды и обуви.

Зоомагазин, Посуда-центр, кафе,
автомойка и др.



Основные показатели

▶▶ Площадь:

• GBA – 18 935,7 м²

• GLA – 12 800 м²

Объект заполнен арендаторами на 66%.

▶▶ Кадастровый номер:

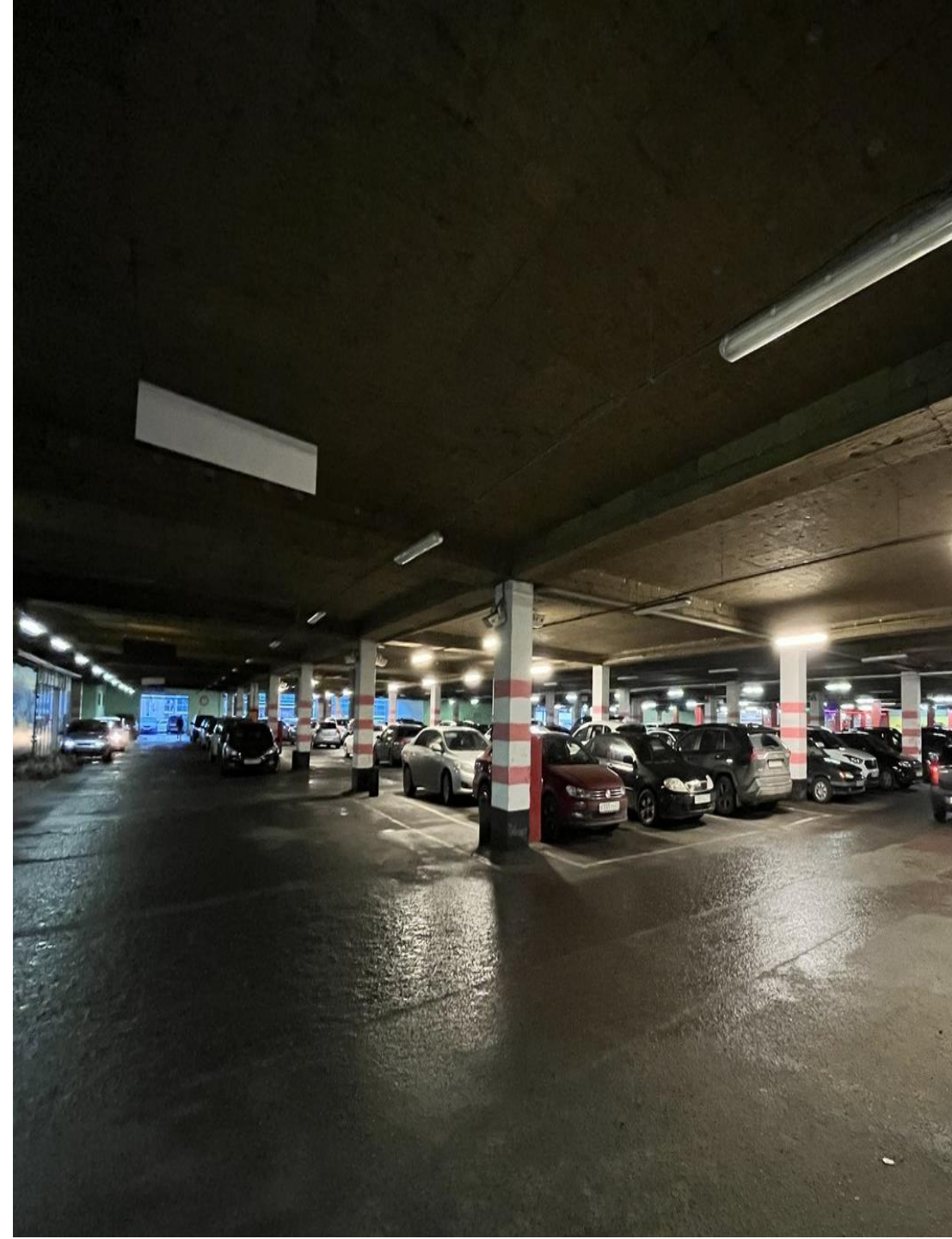
21:01:000000:19292

▶▶ Класс: В

▶▶ Этажность: 2

▶▶ Количество
траволаторов\эскалаторов: 2.

▶▶ Количество парковок: 200 м/м.



Земельный участок

▶▶ Площадь: 12 584 м²

▶▶ Кадастровый номер: 21:01:020103:838

Собственность

▶▶ Вид разрешенного использования:

Объекты торговли (торговые центры,
торгово-развлекательные центры
(комплексы))

