

## **«ПЯТЕРОЧКА» ПОМОЖЕТ РАССЧИТАТЬ СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОСТИ В 63-Х РОССИЙСКИХ РЕГИОНАХ**

**Москва, 28 февраля 2018 г.** — X5 Retail Group, одна из ведущих российских продуктовых розничных компаний, объявляет о запуске онлайн-сервиса, который позволяет владельцам недвижимости рассчитать величину средней арендной платы в любой конкретной локации в регионах присутствия торговой сети «Пятерочка».

В основе расчета - база данных более чем 10 000 действующих договоров аренды магазинов «Пятерочка». Сервис позволяет не только оценить стоимость, по которой торговая сеть «Пятерочка» готова взять помещение в аренду при условии соответствия помещения критериям открытия магазина, но и сразу отправить предложение, которое напрямую попадет ответственному исполнителю. Также с помощью сервиса можно отправить заявку на продажу помещения или здания и предложить земельный участок для строительства «Пятерочки». Калькулятор и приём заявок размещены в разделах "операции с недвижимостью" на официальных сайтах X5 Retail Group ([www.x5.ru/5arenda](http://www.x5.ru/5arenda)) и торговой сети «Пятерочка» (<https://5ka.ru/articles/realestate/>).

<b>За дополнительной информацией просьба обращаться:</b>	
<b>Денис Кузнецов</b> Старший менеджер Управления по связям с общественностью X5 Retail Group Тел.: 8-495-662-88-88 доб. 11-376 Эл. адрес: <a href="mailto:Denis.Kuznetsov@x5.ru">Denis.Kuznetsov@x5.ru</a>	<b>Анастасия Дуленкова</b> Менеджер Управления по связям с общественностью X5 Retail Group Тел.: 8-495-662-88-88 доб. 52-051 Эл. адрес: <a href="mailto:Anastasia.Dulenkova@x5.ru">Anastasia.Dulenkova@x5.ru</a>

### **Справочная информация:**

**X5 Retail Group** (тикер на Лондонской фондовой бирже и Московской бирже — FIVE, рейтинг Moody's — Ba2, рейтинг S&P — BB-, рейтинг Fitch — BB, рейтинг RAEX — ruAA) — одна из ведущих российских продуктовых розничных компаний. Компания управляет магазинами нескольких торговых сетей: магазинами у дома под брендом «Пятерочка», супермаркетами под брендом «Перекресток», гипермаркетами под брендом «Карусель», магазинами «Экспресс-Ритейл» под различными брендами.

На 31 декабря 2017 г. под управлением Компании находился 12 121 магазин с лидирующими позициями в Москве и Санкт-Петербурге и значительным присутствием в европейской части России. Сеть включает в себя 11 225 магазинов «Пятерочка», 638 супермаркетов «Перекресток», 93 гипермаркета «Карусель» и 165 магазинов «Экспресс». Под управлением Компании находится 39

распределительных центров и 3 144 собственных грузовых автомобиля на территории Российской Федерации.

За 2016 г. выручка Компании составила 1 033 667 млн руб. (15 420 млн долл. США), показатель Скорр. EBITDA составил 79 519 млн руб. (1 186 млн долл. США), а чистая прибыль составила 22 291 млн руб. (333 млн долл. США). За 9М 2017 г. выручка Компании составила 933 303 млн руб. (15 999 млн долл. США), показатель EBITDA составил 72 392 млн руб. (1 241 млн долл. США), а чистая прибыль составила 25 975 млн руб. (445 млн долл. США).

Акционерами X5 являются: «CTF Holdings S.A.» — 47,86%, «Intertrust Trustees Ltd» («Axon Trust») — 11,43%, директора X5 — 0,06%, казначейские акции — 0,01%, акции в свободном обращении — 40,63%.