

X5 объявляет финансовые результаты за 1 кв. 2022 г.

Амстердам

27 апреля 2022 г.

X5 Retail Group N.V. («X5» или «Компания»), ведущая продуктовая розничная компания в России, управляющая торговыми сетями «Пятерочка», «Перекресток» и «Чижик» (тикер на Лондонской фондовой бирже и Московской бирже: FIVE), объявила сокращенные консолидированные промежуточные финансовые результаты, подготовленные в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности, принятыми в Европейском Союзе, по итогам трех месяцев, закончившихся 31 марта 2022 г.

Основные показатели отчета о прибылях и убытках¹

МЛН РУБ.	IFRS 16			До применения IFRS 16 ²		
	1 кв. 2022	1 кв. 2021	ИЗМ. Г-К-Г	1 кв. 2022	1 кв. 2021	ИЗМ. Г-К-Г
Выручка	604 230	507 191	19,1	604 230	507 191	19,1
в т. ч. чистая розничная выручка ³	601 776	505 783	19,0	601 776	505 783	19,0
«Пятерочка» (вкл. экспресс-доставку)	489 193	406 710	20,3	489 193	406 710	20,3
«Перекресток» (в т. ч. Vpok.ru Перекресток и экспресс-доставка)	102 574	89 137	15,1	102 574	89 137	15,1
«Карусель»	5 430	9 749	(44,3)	5 430	9 749	(44,3)
«Чижик»	4 099	118	35x	4 099	118	35x
«Много Лосося»	480	68	7x	480	68	7x
Валовая прибыль	150 430	129 541	16,1	148 472	127 625	16,3
Валовая рентабельность, %	24,9	25,5	(64) б.п.	24,6	25,2	(59) б.п.
Скорр. EBITDA⁴	70 179	61 656	13,8	42 532	35 475	19,9
Рентабельность скорр. EBITDA, %	11,6	12,2	(54) б.п.	7,0	7,0	4 б.п.
EBITDA	69 556	61 227	13,6	41 909	35 046	19,6
Рентабельность EBITDA, %	11,5	12,1	(56) б.п.	6,9	6,9	3 б.п.
Операционная прибыль	26 190	24 500	6,9	17 106	16 868	1,4
Операционная рентабельность, %	4,3	4,8	(50) б.п.	2,8	3,3	(49) б.п.
Чистая прибыль	2 499	7 638	(67,3)	5 022	9 163	(45,2)
Рентабельность чистой прибыли, %	0,4	1,5	(109) б.п.	0,8	1,8	(98) б.п.

- Незначительные отклонения в расчете % изменений, промежуточных итогов и итогов в этой и других таблицах, а также в тексте настоящего пресс-релиза объясняются округлением.
- Финансовые показатели до применения МСФО (IFRS) 16 рассчитываются путем корректировки соответствующих показателей МСФО на фиксированные расходы по аренде, фиксированные не связанные с арендой компоненты договоров аренды и исключают прибыль от прекращения признания активов в форме права пользования, и обязательства по аренде, амортизацию активов в форме права пользования, проценты по обязательствам по аренде и прибыли/убытки от реализации актива в рамках операции продажи и обратной аренды в доле прав, признанных по МСФО (IFRS) 16.
- Чистые розничные продажи представляют собой выручку от деятельности магазинов, находящихся под управлением X5, за вычетом НДС. Этот показатель отличается от выручки, которая включает в себя поступления от оптовых операций, прямых франшиз (роялти) и прочие доходы.
- Показатель EBITDA без учета расходов, связанных с программой долгосрочного премирования менеджмента, выплат на основе акций и прочих разовых вознаграждений, эффекта от трансформации «Карусели».

Выручка

Рост выручки составил 19,1% г-к-г в 1 кв. 2022 за счет положительной динамики LFL-продаж, увеличения торговых площадей и роста цифрового бизнеса X5 на 79,9% г-к-г. Последнее произошло за счет роста спроса на онлайн-сервисы, роста количества новых клиентов онлайн-сервисов и экспансии сервиса экспресс-доставки в новые регионы.

Динамика торговых площадей, кв. м

	31 марта 2022	31 декабря 2021	ИЗМ. ОТН. 31 дек. 2021, %	31 марта 2021	ИЗМ Г-К-Г, % или мультипликатор
«Пятерочка»	7 183 452	7 048 488	1,9	6 656 879	7,9
«Перекресток»	1 096 143	1 098 905	(0,3)	1 019 854	7,5
«Карусель»	108 982	128 063	(14,9)	196 134	(44,4)
«Чижик»	25 361	20 327	24,8	1 238	20x
«Много Лосося»	5 495	4 992	10,1	2 313	137,6
X5 Group ⁵	8 528 416	8 409 757	1,4	7 937 892	7,4

Динамика сопоставимых продаж⁶ за 1 кв. 2022 г., % г-к-г

В 1 кв. 2022 г. LFL-продажи ускорили рост до 11,7% г-к-г за счет роста LFL-продаж «Пятерочки» и «Перекрестка» на 12,6% и 8,0% соответственно.

Рост среднего чека стал основным драйвером роста LFL-продаж в 1 кв. 2022 г., при этом рост LFL-трафика был положительным на уровне 3,7% г-к-г.

	ПРОДАЖИ	ТРАФИК	СРЕДНИЙ ЧЕК
«Пятерочка»	12,6	4,2	8,1
«Перекресток»	8,0	0,4	7,5
«Карусель»	(4,4)	(13,7)	10,7
X5 Group	11,7	3,7	7,8

Более подробная информация по динамике чистой розничной выручки представлена в [Пресс-релизе по операционным результатам за 1 кв. 2022 года](#).

5. Включая дарксторы Vprok.ru Перекресток

6. Сравнение объемов розничных продаж сопоставимых магазинов (LFL) за два различных периода времени представляет собой сравнение розничных продаж соответствующих магазинов в рублевом выражении (включая НДС). При расчете роста LFL-продаж учитываются магазины, которые работали не менее двенадцати полных месяцев. Их выручка включается в сравнительный анализ со дня открытия магазина. В данный расчет включены все магазины, которые соответствуют критериям LFL Компании в каждом отчетном периоде.

Коммерческие, общие и административные расходы (без учета расходов на амортизацию, обесценение и эффекта трансформации «Карусели»)

млн руб.	IFRS 16			До применения IFRS 16		
	1 кв. 2022	1 кв. 2021	ИЗМ. Г-К-Г, %	1 кв. 2022	1 кв. 2021	ИЗМ. Г-К-Г, %
Расходы на персонал	(50 078)	(43 484)	15,2	(50 078)	(43 484)	15,2
% от выручки	8,3	8,6	(29) б.п.	8,3	8,6	(29) б.п.
включая начисление затрат по программе долгосрочного премирования и выплат на основе акций (LTI)	(376)	(422)	(10,9)	(376)	(422)	(10,9)
Расходы на персонал без учета LTI, %	8,2	8,5	(26) б.п.	8,2	8,5	(26) б.п.
Расходы на аренду	(3 929)	(2 902)	35,4	(28 168)	(25 288)	11,4
% от выручки	0,7	0,6	8 б.п.	4,7	5,0	(32) б.п.
Коммунальные расходы	(13 867)	(11 947)	16,1	(13 867)	(11 947)	16,1
% от выручки	2,3	2,4	(6) б.п.	2,3	2,4	(6) б.п.
Прочие расходы на магазины	(5 620)	(5 170)	8,7	(5 839)	(5 385)	8,4
% от выручки	0,9	1,0	(9) б.п.	1,0	1,1	(10) б.п.
Расходы на услуги третьих сторон	(4 514)	(4 252)	6,2	(4 419)	(4 222)	4,7
% от выручки	0,7	0,8	(9) б.п.	0,7	0,8	(10) б.п.
Прочие расходы	(8 427)	(6 348)	32,8	(9 564)	(7 245)	32,0
% от выручки	1,4	1,3	14 б.п.	1,6	1,4	15 б.п.
Итого (за вычетом расходов на амортизацию и обесценение и эффекта трансформации «Карусели»)	(86 435)	(74 103)	16,6	(111 935)	(97 571)	14,7
% от выручки	14,3	14,6	(31) б.п.	18,5	19,2	(71) б.п.
Итого (за вычетом расходов на амортизацию, обесценение, LTI, выплат на основе акций и эффекта трансформации «Карусели»)	(86 059)	(73 681)	16,8	(111 559)	(97 149)	14,8
% от выручки	14,2	14,5	(28) б.п.	18,5	19,2	(69) б.п.

В 1 кв. 2022 г. коммерческие, общие и административные расходы (за вычетом расходов на амортизацию, обесценение, ЛТИ, выплаты на основе акций и эффекта трансформации «Карусели») по МСФО (IFRS) 16 как процент от выручки уменьшились на 28 б.п. до 14,2% (уменьшились на 69 б.п. до 18,5% до применения МСФО (IFRS) 16) на фоне снижения расходов на персонал, арендных платежей (только для результата до применения МСФО (IFRS) 16),

прочих расходов на магазины, услуг третьих сторон и коммунальных расходов.

Доходы Компании от аренды, субаренды и прочих операций⁷ по МСФО (IFRS) 16 как процент от выручки составили 1,0%, показав снижение на 13 б.п. г-к-г в 1 кв. 2022 г. (снижение на 1 б.п. до 1,0% до применения МСФО (IFRS) 16) из-за снижения эффекта от прекращения признания активов в форме права пользования и обязательств по аренде.

ЕБИТДА и рентабельность ЕБИТДА

млн руб.	IFRS 16			До применения IFRS 16		
	1 кв. 2022	1 кв. 2021	ИЗМ. Г-К-Г, %	1 кв. 2022	1 кв. 2021	ИЗМ. Г-К-Г, %
Валовая прибыль	150 430	129 541	16,1	148 472	127 625	16,3
Рентабельность валовой прибыли, %	24,9	25,5	(64) б.п.	24,6	25,2	(59) б.п.
Коммерческие, общие и административные расходы (без учета расходов на амортизацию, обесценение, ЛТИ, выплат на основе акций и эффекта трансформации «Карусели»)	(86 059)	(73 681)	16,8	(111 559)	(97 149)	14,8
% от выручки	14,2	14,5	(28) б.п.	18,5	19,2	(69) б.п.
Чистые убытки от обесценения финансовых активов	(435)	(121)	259,5	(435)	(121)	259,5
% от выручки	0,07	0,02	5 б.п.	0,07	0,02	5 б.п.
Аренда/субаренда и прочих доход (без учета эффекта трансформации «Карусели»)	6 243	5 917	5,5	6 054	5 120	18,2
% от выручки	1,0	1,2	(13) б.п.	1,0	1,0	(1) б.п.
Скорр. ЕБИТДА	70 179	61 656	13,8	42 532	35 475	19,9
Рентабельность скорр. ЕБИТДА, %	11,6	12,2	(54) б.п.	7,0	7,0	4 б.п.
Начисление затрат по программе долгосрочного премирования, выплат на основе акций и прочих разовых выплат и соответствующим взносам во внеб. фонды	(376)	(422)	(10,9)	(376)	(422)	(10,9)
% от выручки	(0,1)	(0,1)	2 б.п.	(0,1)	(0,1)	2 б.п.
Эффект трансформации «Карусели»	(247)	(7)	35x	(247)	(7)	35x
% от выручки	(0,0)	(0,0)	(4) б.п.	(0,0)	(0,0)	(4) б.п.
ЕБИТДА	69 556	61 227	13,6	41 909	35 046	19,6
Рентабельность ЕБИТДА, %	11,5	12,1	(56) б.п.	6,9	6,9	3 б.п.

Расходы на амортизацию и обесценение

Расходы на амортизацию и обесценение по МСФО (IFRS) 16 как процент от выручки снизились на 6 б.п. г-к-г до 7,2% (выросли на 52 б.п. г-к-г до 4,1% до применения МСФО (IFRS) 16) в 1 кв. 2022 г. и составили 43 366 млн руб. (24 803 млн руб. до применения МСФО (IFRS) 16). Данное изменение в основном связано с обесценением внеоборотных активов и частично нивелировано снижением амортизации активов в форме права пользования по МСФО (IFRS) 16. Снижение амортизации активов в форме права пользования связано с соответствующим ростом процентных расходов по обязательствам по аренде из-за роста ставок дисконтирования.

⁷ В основном состоит из доходов от аренды/субаренды, дохода от продажи вторсырья и прочих единовременных доходов.

Неоперационные прибыли и убытки

млн руб.	IFRS 16			До применения IFRS 16		
	1 кв. 2022	1 кв. 2021	ИЗМ. Г-К-Г, %	1 кв. 2022	1 кв. 2021	ИЗМ. Г-К-Г, %
Операционная прибыль	26 190	24 500	6,9	17 106	16 868	1,4
Чистые финансовые расходы	(17 066)	(13 365)	27,7	(5 810)	(3 845)	51,1
Чистый результат от курсовой разницы	(3 294)	(120)	27x	(2 307)	(101)	23x
Прибыль до налога на прибыль	5 830	11 015	(47,1)	8 989	12 922	(30,4)
Затраты по налогу на прибыль	(3 331)	(3 377)	(1,4)	(3 967)	(3 759)	5,5
Чистая прибыль	2 499	7 638	(67,3)	5 022	9 163	(45,2)
Рентабельность чистой прибыли, %	0,4	1,5	(109) б.п.	0,8	1,8	(98) б.п.

Ключевые показатели консолидированного отчета о движении денежных средств

млн руб.	IFRS 16			До применения IFRS 16		
	1 кв. 2022	1 кв. 2021	ИЗМ. Г-К-Г, %	1 кв. 2022	1 кв. 2021	ИЗМ. Г-К-Г, %
Операционный денежный поток до изм. оборотного капитала	70 757	60 407	17,1	43 306	35 023	23,7
Изменение оборотного капитала	(24 192)	(4 915)	5x	(23 894)	(5 035)	5x
Проценты и налог на прибыль	(20 409)	(15 072)	35,4	(9 178)	(5 575)	64,6
Денежные средства, полученные от операционной деятельности (ОДП)	26 156	40 420	(35,3)	10 234	24 413	(58,1)
Денежные средства, использованные в инвестиционной деятельности	(21 967)	(18 704)	17,4	(22 124)	(18 704)	18,3
Денежные средства, полученные/(использованные) в финансовой деятельности	22 966	(29 511)	н/д	39 045	(13 504)	н/д
Влияние изменения обменного курса на денежные средства и их эквиваленты	(5)	-	н/д	(5)	-	н/д
Увеличение/уменьшение денежных средств и их эквивалентов	27 150	(7 795)	н/д	27 150	(7 795)	н/д

В 1 кв. 2022 г. операционный денежный поток до изменения оборотного капитала по МСФО (IFRS) 16 увеличился на 10 350 млн руб. и составил 70 757 млн руб. (увеличился на 8 283 млн руб. и составил 43 306 млн руб. до применения МСФО (IFRS) 16), отражая рост бизнеса.

Сумма денежных средств, полученных от операционной деятельности, по МСФО (IFRS) 16 составила 26 156 млн руб., по сравнению с 40 420 млн руб. в 1 кв. 2021 г. (10 234 млн руб., по сравнению с 24 413 млн руб. в 1 кв. 2021 г. до применения МСФО (IFRS) 16).

В 1 кв. 2022 г. сумма денежных средств, использованных в инвестиционной деятельности и преимущественно

направленных на приобретение основных средств, по МСФО (IFRS) 16 увеличилась на 17,4% г-к-г до 21 967 млн руб. по сравнению с 18 704 млн руб. в 1 кв. 2021 г. (до применения МСФО (IFRS) 16 рост составил 18,3% г-к-г до 22 124 млн руб. по сравнению с 18 704 млн. руб.).

Сумма денежных средств, полученных от финансовой деятельности по МСФО (IFRS) 16, составила 22 966 млн руб. (составила 39 045 млн руб. до применения МСФО (IFRS) 16) в 1 кв. 2022 г. по сравнению с расходом денежных средств в размере 29 511 млн руб. (13 504 млн руб. до применения МСФО (IFRS) 16) в 1 кв. 2021 г.

Показатели ликвидности Компании

МЛН РУБ.	31 МАРТА 2022	% ОТ ОБЩЕЙ СУММЫ	31 ДЕКАБРЯ 2021	% ОТ ОБЩЕЙ СУММЫ	31 МАРТА 2021	% ОТ ОБЩЕЙ СУММЫ
Общий долг	333 408		294 338		248 009	
Краткосрочный долг	115 489	34,6	87 767	29,8	78 081	31,5
Долгосрочный долг	217 919	65,4	206 571	70,2	169 928	68,5
Чистый долг (до применения МСФО 16)	280 196		268 276		235 796	
Скорр. чистый долг (до применения МСФО 16) ⁸	229 063		218 184		235 796	
Чистый долг/ EBITDA (до применения МСФО 16)	1,67x		1,67x		1,60x	
Скорр. чистый долг/ EBITDA (до применения МСФО 16) ⁸	1,36x		1,35x		1,60x	
Обязательства по аренде (по МСФО 16)	570 090		577 363		555 815	
Чистый долг/ EBITDA (по МСФО 16)	3,08x		3,16x		3,18x	
Скорр. чистый долг/ EBITDA (по МСФО 16) ⁸	2,89x		2,97x		3,18x	

Коэффициент чистый долг / EBITDA по МСФО (IFRS) 16 составил 3,08x (1,67x до применения МСФО (IFRS) 16) по состоянию на 31 марта 2022 г.

Долговые обязательства Компании до применения МСФО (IFRS) 16 полностью номинированы в рублях.

По состоянию на 31 марта 2022 г. невыбранный объем лимитов по кредитным линиям, открытым на Компанию крупнейшими российскими и международными банками, составил 435 060 млн руб.

Справочная информация

X5 Retail Group N.V. (тикер на Лондонской фондовой бирже и Московской бирже – FIVE, рейтинг RAEX – ruAA+) – ведущая российская продуктовая розничная компания. Компания управляет магазинами нескольких торговых сетей: магазинами «у дома» под брендом «Пятёрочка», супермаркетами под брендом «Перекрёсток» и жесткими дискаунтерами под маркой «Чижик». Компания занимает лидирующие позиции в e-commerce, развивая цифровые бизнесы Vprok.ru Перекресток, 5Post и «Много Лосося».

На 31 марта 2022 г. под управлением Компании находились 19 479 магазинов с лидирующими позициями в Москве и Санкт-Петербурге и значительным присутствием в европейской части России. Сеть включает в себя 18 320 магазинов «Пятёрочка», 983 супермаркета «Перекресток», 89 жестких дискаунтера «Чижик» и 28 гипермаркетов «Карусель». Под управлением Компании находится 47 распределительных центров и 4 574 собственных грузовых автомобилей на территории Российской Федерации.

X5 является одним из крупнейших российских работодателей. На сегодняшний день в компании работают более 328 тыс. сотрудников.

За 2021 г. выручка Компании составила 2 204 819 млн руб. (29 935 млн долл. США), показатель скорр. EBITDA до применения МСФО (IFRS) 16 составил 161 024 млн руб. (2 186 млн долл. США), а чистая прибыль до применения МСФО (IFRS) 16 составила 48 513 млн руб. (659 млн долл. США).

За 1 кв. 2022 г. выручка Компании составила 604 230 млн руб. (7 020 млн долл. США**), показатель скорр. EBITDA до применения МСФО (IFRS) 16 составил 70 179 млн руб. (815 млн долл. США**), а чистая прибыль до применения МСФО (IFRS) 16 составила 2 499 млн руб. (29 млн долл. США**).

Утверждения о будущем

Данный пресс-релиз может содержать утверждения, которые относятся к будущим событиям. Эти утверждения о будущем можно отличить по тому, что они не относятся к событиям прошлого или настоящего. В утверждениях о будущем часто используются такие слова, как «предполагать», «целеполагать», «ожидать», «оценивать», «намереваться», «ожидаемый», «планируемый», «целевой», «полагать» и другие, сходные по значению.

По своему характеру утверждения о будущем являются рискованными и неопределенными, поскольку они относятся к событиям и обстоятельствам будущего, часть которых не контролируется Компанией. Таким образом, фактические будущие результаты могут существенно отличаться от планов, целей и ожиданий, содержащихся в утверждениях о будущем.

Любое заявление о будущем, сделанное от имени X5 Retail Group действительно только на момент заявления. Кроме как по требованию соответствующих законов и нормативных актов X5 Retail Group не берет на себя обязательств по раскрытию результатов пересмотра содержащихся в данном документе заявлений о будущем в случае изменения ожиданий Компании или в связи с наступлением событий или обстоятельств после опубликования данного документа.

Некоторые части настоящего пресс-релиза содержат или могут содержать инсайдерскую информацию про X5 Retail Group в соответствии с пунктом 7(1) Регламента о злоупотреблениях на рынке (596/2014 / EU).

**За дополнительной информацией
просьба обращаться:**

Мария Язева
Начальник управления по связям с инвесторами

Тел. +7 (495) 662-88-88 доб. 13-147
e-mail: Maria.Yazeva@x5.ru